SUMINISTRO Y SERVICIOS DEL CESAR DL SAS

INFORME TÉCNICO DE SERVICIOS DE MANO DE OBRA Y MANTENIMIENTO

IDENTIFICACIÓN DE LA EMPRESA CONTRATISTA:

- Razón Social: Suministro y Servicios del Cesar DL SAS
- NIT: 901382767-7
- Representante Legal: Martha Isabel Barraza Argote
- Cedula del Representante Legal: 22.457.083 de Baranoa
- Domicilio: Valledupar, Cesar
- Matrícula No: 170546
- Dirección Comercial: MZ X CA 11 Urbanización Colombia
- Contacto: 3107307880
- Valor del contrato: $23.674.600 (Veinte Tres millones seiscientos setenta y cuatro mil seiscientos pesos)
- Correo electrónico: suministroyserviciosdelcesar@gmail.com

IDENTIFICACIÓN DE LA EMPRESA CONTRATANTE:

- Razón Social: Institución Educativa San Miguel – SEDE JOSE A. PADILLA CABARCA
- NIT: 824.001.726-2
- Representante Legal: Gladis Nubia Sarabia Carreño
- Cedula del Representante Legal: 49.650.570 de Aguachica
- Domicilio: Aguachica, Cesar
- Dirección Comercial: SEDE JOSE A. PADILLA CABARCA
- Contacto: 3163278784

INTRODUCCIÓN

El presente informe técnico tiene como objetivo describir y sustentar de manera detallada los arreglos locativos realizados en la institución educativa, los cuales fueron ejecutados con el propósito de mejorar las condiciones físicas, funcionales y de seguridad de sus instalaciones. Dichas intervenciones se enmarcan dentro de un plan de mantenimiento y adecuación que busca garantizar la integridad de la infraestructura, prolongar su vida útil y ofrecer espacios dignos y adecuados para la comunidad académica. Las acciones emprendidas responden a la necesidad de asegurar ambientes que favorezcan el desarrollo de las actividades pedagógicas, administrativas y de servicio, en concordancia con los lineamientos establecidos por la normativa nacional en materia de construcción, accesibilidad y seguridad.

DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES EJECUTADAS

Las intervenciones realizadas en la SEDE JOSE A. PADILLA CABARCA se desglosan técnicamente de la siguiente manera:

Arreglos de fachada con pintura ilustrativa:
Se realizaron trabajos de mantenimiento y embellecimiento de la fachada principal y áreas visibles de la institución, que incluyeron limpieza, resane de superficies, aplicación de selladores y pintura ilustrativa. Estas intervenciones tuvieron como propósito mejorar la imagen institucional, proteger los muros contra el deterioro y generar un entorno visualmente agradable para la comunidad educativa.

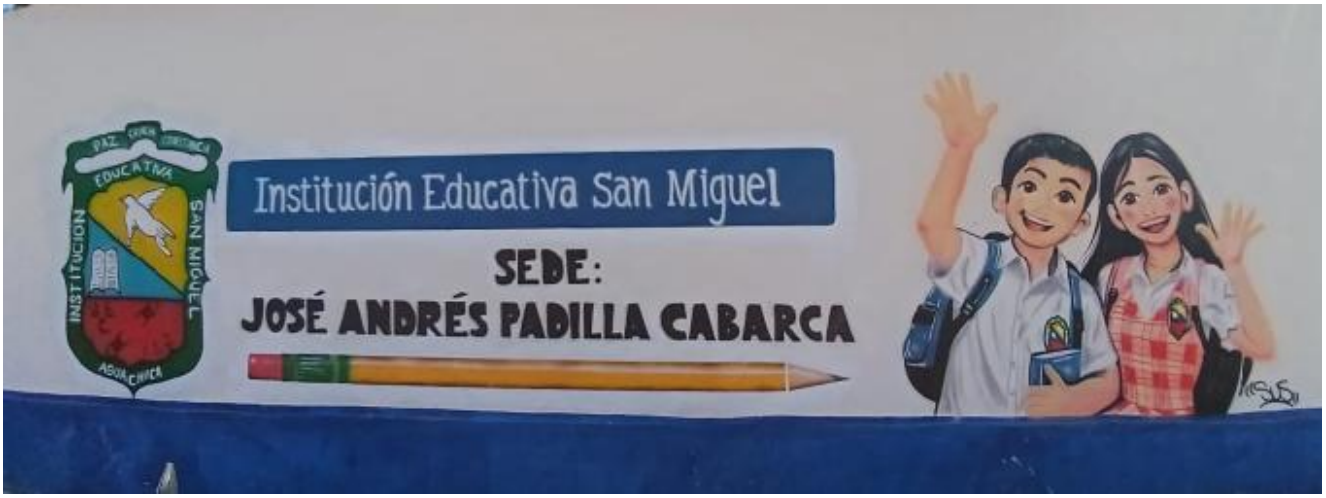
Construcción y adecuación de rampas
Se ejecutaron labores de construcción y adecuación de rampas de acceso, cumpliendo con criterios de accesibilidad universal. Las actividades incluyeron nivelación del terreno, fundida de concreto, acabado antideslizante y señalización, con el fin de facilitar el desplazamiento seguro de personas con movilidad reducida.

Construcción de andenes
Se realizó la construcción de andenes nuevos, debido a la inexistencia de infraestructura peatonal en las áreas intervenidas de la institución. Las actividades incluyeron el replanteo y nivelación del terreno, conformación de la base, fundida de concreto y acabados finales, garantizando superficies adecuadas para la circulación segura de peatones. Con esta intervención se mejoró el orden, la accesibilidad y la seguridad en los espacios exteriores de la institución educativa.

Mantenimeinto a pintura de puertas, ventanas y malla del cerramiento
Se llevaron a cabo actividades de mantenimiento y reparación de la malla de cerramiento perimetral, incluyendo reemplazo de tramos dañados, ajuste y refuerzo de la estructura de soporte, así como anclaje y tensado de la malla. Estas labores fortalecieron la seguridad y delimitación del perímetro institucional.

ARREGLOS DE FACHADA CON PINTURA ILUSTRATIVA





Construcción y adecuación de rampas





Contrucción de andenes



















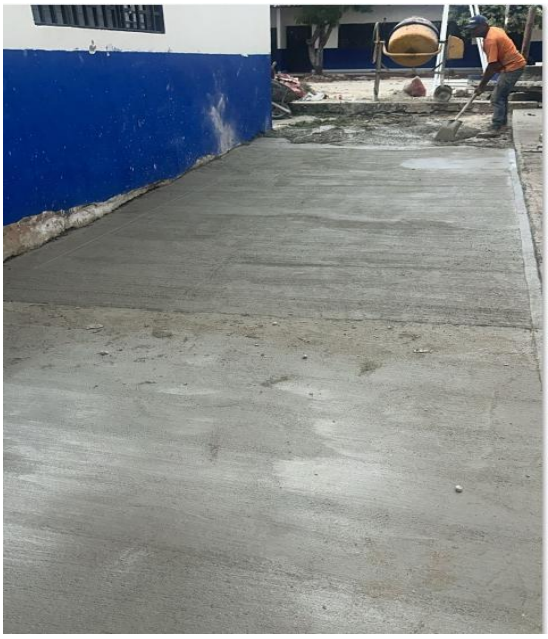




SUMINISTRO Y SERVICIOS
DEL CESAR DL SAS











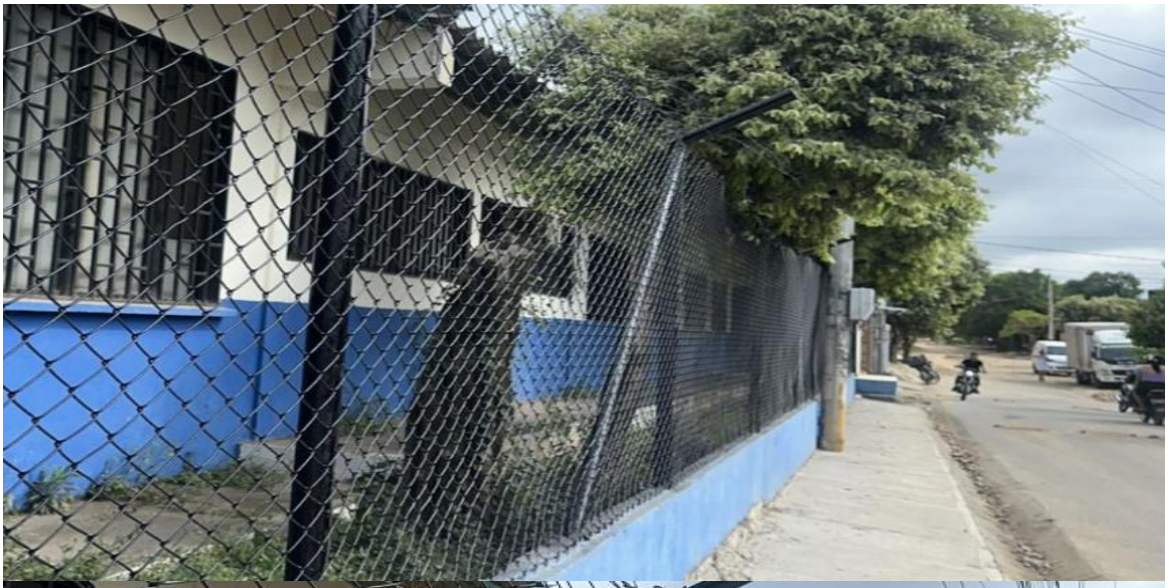




Mantenimeinto a pintura de puertas, ventanas y malla del cerramiento







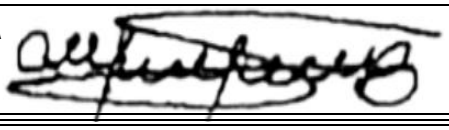




Evaluación general
Las actividades ejecutadas presentan alta calidad técnica, cumpliendo con normas de construcción y acabados. Se asegura durabilidad, funcionalidad y estética en cada uno de los componentes revisados.

Conclusión
Tras la inspección técnica de las actividades ejecutadas, se dictamina que el proyecto cumple estrictamente con el Reglamento Colombiano de Construcción. La ejecución de pintura, rampas, andenes y cerramientos no solo se ajusta a los estándares de seguridad estructural, sino que garantiza la accesibilidad universal y la sostenibilidad de la infraestructura. En consecuencia, las obras aseguran altos niveles de durabilidad, funcionalidad y estética, certificando un uso seguro y eficiente para la comunidad.

Para constancia de lo anterior, se firma en el municipio de **Aguachica**, a los ____ días del mes de _____ de 2026

CONTRATISTA 
MARTHA ISABEL BARRAZA ARGOTE
Representante Legal
Suministro y Servicios del Cesar DL SAS
C.C. 22.457.083 de Baranoa